



**BERITA ACARA SERAH TERIMA PEKERJAAN (PHO)**  
 Nomor : 602.1/3834/DINSOS,PPPA,PPKB/2023

Pada hari ini **Kamis** tanggal **Empat Balas** bulan **Desember** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Tiga**, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

I Nama : **I Komang Daging, S.Sos.M.Si**  
 NIP : 19651023 198602 1 002  
 Jabatan : Pengguna Anggaran Dinas Sosial Pemberdayaan Perempuan dan Perlindungan Anak,  
 Pengendalian Penduduk dan Keluarga Berencana Kabupaten Karangasem  
 Menjalankan jabatan tersebut dan dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama Dinas Sosial Pemberdayaan Perempuan dan Perlindungan Anak, Pengendalian Penduduk dan Keluarga Berencana Kabupaten Karangasem yang selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

II Nama : **I Gede Suardana, ST**  
 Jabatan : Direktur CV. LAKSANA SUKSES MANDIRI  
 Alamat : Jalan Jendral Sudirman, Gg. Teratai No.2 Tel. (0363) 21187  
 Dalam hal ini bertindak untuk dan atas nama CV. LAKSANA SUKSES MANDIRI yang selanjutnya disebut : **PIHAK KEDUA.**

Bahwa sehubungan dengan selesainya pelaksanaan pekerjaan :

- A.
- |                      |  |
|----------------------|--|
| Nama Pekerjaan       | : Belanja Pemeliharaan Bangunan Gedung-Bangunan Gedung Tempat Kerja – Bangunan Gedung Kantor |
| Nomor SPK / tgl      | : 39/SPK/DINSOSPPPAPPKB/2023 Tanggal : 21 Nopember 2023                                      |
| Nilai SPK            | : Rp 101.233.621,05  |
| No. Addendum I / tgl | : 41/SPK/DINSOSPPPAPPKB/2023 tanggal 30 Nopember 2023  |
| Nilai Addendum I     | : Rp 101.233.621,05  |
| Sumber Dana          | : APBD Kabupaten Karangasem  |

B. Berita Acara Pemeriksaan Hasil Pekerjaan Nomor : 602.1/3831/DINSOS,PPPA,PPKB/2023 tanggal 13 Desember 2023

**Menyatakan sebagai berikut :**

1. PIHAK PERTAMA dan PIHAK KEDUA telah sepakat mengadakan Serah Terima Pekerjaan I (PHO) atas pekerjaan yang telah selesai dikerjakan/dilaksanakan oleh PIHAK KEDUA
2. PIHAK PERTAMA menerima penyerahan pekerjaan yang diserahkan oleh PIHAK KEDUA dan selanjutnya kedua belah pihak telah menyatakan bersama-sama mengetahui keadaan dari hasil pekerjaan dimaksud.
3. Dalam Masa Pemeliharaan, PIHAK KEDUA diwajibkan tetap mengadakan perawatan-perawatan sebagaimana diatur dalam Surat Perjanjian Kerja (Kontrak) tersebut diatas, selama 194 hari kalender, terhitung sejak Serah Terima Pekerjaan I (PHO) (14 Desember 2023 s.d 10 Juni 2024)
4. Segala pembiayaan yang diperlukan selama masa pemeliharaan, sepenuhnya menjadi tanggung jawab PIHAK KEDUA.

Demikian Berita Acara Serah Terima Pekerjaan ini dibuat dengan sebenarnya untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan  
 Sub. Kegiatan Pemeliharaan / Rehabilitasi Gedung Kantor  
 dan Bangunan Lainnya

**I Nyoman Sudiatmika, SKM.,M.Kes.**  
 NIP. 19730421 199403 1 007

Amlapura, tanggal tersebut di atas.  
 PIHAK KEDUA  
 CV. LAKSANA SUKSES MANDIRI

**I Gede Suardana, ST**  
 Direktur

PIHAK PERTAMA  
 Pengguna Anggaran Dinas Sosial Pemberdayaan Perempuan dan  
 Perlindungan Anak, Pengendalian Penduduk dan Keluarga Berencana  
 Kabupaten Karangasem

**I Komang Daging, S.Sos.M.Si**  
 NIP. 19651023 198602 1 002